2 現場 同時開催

賃貸経営見学会

5/19(土) 20(日)

開催時間 **10:00～16:00**

新築のアパート・戸建賃貸住宅を、2日間限定で同時公開します。
満室経営を実現する賃貸住宅を、ぜひご覧ください!

会場① 川越市六軒町2-12-8

※お車でお越しの方は左記住所をカーナビにご入力ください

unicube

希少価値の高さで入居者様に選ばれる 戸建賃貸「ユニキューブ」

31坪の敷地にあった老朽化したアパートを、戸建賃貸住宅に建て替えた実例です。狭小地でも陽当たりの良い2階リビングが特徴で、使いやすくコンパクトな間取りが若いファミリー世帯に選ばれ、長期安定経営を実現できる賃貸住宅です。
※本現場は31坪の敷地に1棟の計画です。

※完成イメージ

当社同タイプ施工事例

P 駐車場あり

会場② 川越市氷川町150-1

※お車でお越しの方は左記住所をカーナビにご入力ください

T-HOUSE

ファミリー世帯に好評のメゾネットタイプ 「T-HOUSE」(ティー・ハウス)

築年数の経った貸事務所を、駐車場付きメゾネットタイプアパートに建て替えた実例です。駅から少し離れたエリアですが、車通勤に便利・人気の小学校区内という立地条件を活かし、ファミリー世帯を入居者ターゲットとしたご提案をしました。
※本現場は、145坪の敷地に6世帯の計画です。

※完成イメージ

当社同タイプ施工事例

P 駐車場あり

土地活用コンサルティング
川木建設PMチーム
KAWAMOKU

TEL 049-242-2112

〒350-1117 埼玉県川越市広栄町4-16 建設業許可番号／埼玉県知事(特ー28)第56702号 宅地建物取引業者免許番号／埼玉県知事免許(13)第4714号

アンケートご回答の方に
相続対策に役立つ書籍
もれなくプレゼント!!

川木建設 検索

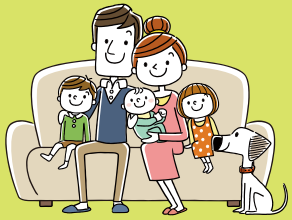
2020年省エネ基準をクリア!
詳しくは裏面へ

川木建設の木造賃貸は高性能断熱材「デコスドライ」を標準採用!

2020年次世代省エネ基準にも安心の対応済みです。

2020年に義務化となる「次世代省エネルギー基準(省エネルギー対策等級4)」の断熱性能に対応。住まいの「快適さ」「耐久性」「省エネ」を高いレベルで実現しました。数十年と受け継がれる建物だからこそ、性能にこだわりました。

快適さ



家の中の温度差が少なく、
快適な住環境

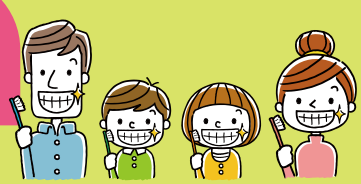
省エネ

冷暖房効率が良く、
無駄な電気使用を抑える

耐久性

壁内部の結露を防ぎ、
住まいの寿命を伸ばす

健康的



健康的でストレスのない
室内環境

「デコスドライ」ならではの高性能

DECOS DRY

天然木質繊維のセルロースファイバーで住宅を丸ごと包む「デコスドライ工法」。高断熱で基本性能の高い住宅となります。

静かで快適な住空間を実現する防音性能

日常生活の音や屋外からの騒音、室内からもれるプライベート音をやわらげます。

断熱欠損を起こさない断熱材

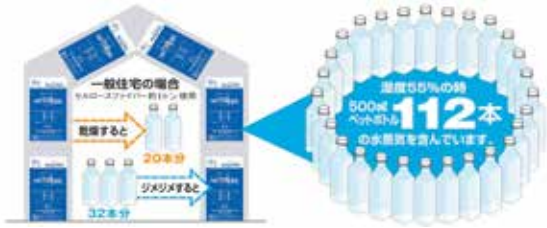
セルロースファイバーを隙間なく吹き込むことで夏は外部からの熱の侵入を抑え、冬は室内の熱を逃しません。

グラスウールの例

デコスドライの例

湿度を調整し、快適な住環境

1年を通して室内を適度な湿度にコントロール。梅雨時のジメジメ感や、冬の過乾燥を緩和して、快適な室内環境を保ちます。



セルロースファイバーは自然素材ならではの調湿性を持っています。室内の相対湿度が55%のとき500mℓペットボトル112本分の水蒸気を含んでいて、相対湿度が35%になると20本分を吐き出し、75%になると32本分吸い込みます。 ※セルロースファイバー約1t使用時

日本CF断熱施工協会
認定施工店による責任施工

デコスドライ工法
セルロースファイバー素材内部

無結露20年保証

土地活用コンサルティング
川木建設PMチーム
KAWAMOKU

TEL 049-242-2112

〒350-1117 埼玉県川越市広栄町4-16 建設業許可番号／埼玉県知事(特ー28)第56702号 宅地建物取引業者免許番号／埼玉県知事免許(13)第4714号

▶見学会会場で、断熱性・防音性をぜひご体感ください!

ホームページはコチラ

川木建設 検索