

戸建賃貸



土地活用をお考えの皆様

需要の高い  
戸建賃貸

少ない  
投資

土地活用の  
新しいカタチ

安定経営

30坪に  
1棟から

高い入居率

立地に左右  
されにくい

将来土地を  
分けやすい

納税資金  
対策に

完成見学会開催!! 2/27(土) 28(日) 開催時間 10:00~16:00



会場：埼玉県川越市末広町1-1-6 駐車場あり  
「川越市駅」徒歩12分



戸建賃貸の魅力を実際にご体感いただけるチャンス!

今注目の土地活用「戸建賃貸」の実例公開!

土地はあるけど、マンションを建てるほどの広さはない。初期投資も抑えながら、有効な活用方法を考えたい。そうしたお客様に選ばれているのが、「戸建賃貸」による土地活用です。あなたの大切な土地を活かす、土地活用の実例を特別に公開します!

土地活用コンサルティング  
川木建設 土地活用チーム

お問い合わせはこちら

TEL 049-242-2112

川木建設

詳細は裏面へ

# デザイナーズ戸建賃貸 ユニフォート

3LDKのゆったりとした間取りと、断熱性・遮音性の高い快適な空間がファミリー世帯に選ばれる戸建賃貸「ユニフォート」。室内のデザイン性や住み心地など、入居者様の希望を叶えながらも、コストバランスの良い建物を実現しました。

## POINT①

賃貸でありながら、低コスト高性能住宅。

## POINT②

入居者に人気の健康志向・快適性を実現。

## POINT③

入居者ニーズを満たし、空室率が極めて低い。

## 末広町ユニフォート

**3LDK | 72.48㎡ | 賃料 137,000円～**

+お庭+駐車場3台分



1階



2階

川越市駅徒歩12分

本川越駅徒歩11分

- ◆ 広々お庭が2つ付き
- ◆ 風流を感じるシンボルツリー
- ◆ 駐車場3台分(無料)
- ◆ 不在時荷物を受け取る宅配ボックス
- ◆ ゆったり浸かれる1坪風呂
- ◆ ガス3口グリル付システムキッチン
- ◆ 浴室乾燥機、室内物干し付き



賃貸でも戸建に住む贅沢。川木建設は、安定経営を目的に入居者様に喜ばれる賃貸住宅を追求しております。



**施工実績多数!**  
お持ちの土地で賃貸経営が可能かどうか、まずはご相談ください。

