



# 戸建て賃貸 「ユニフォート」 完成見学会 開催

7/23 sat. 24 sun. open 10:00 close 16:00

今注目の土地活用「戸建て賃貸」の  
実例をご覧ください。

## 戸建て賃貸「ユニフォート」が、土地活用に注目される理由

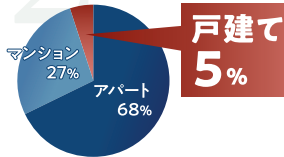
家賃が高くても入居者が決まり  
入居期間も長い!

- ① 持ち家感覚で住むことができる
- ② 隣家や上下階の音が気にならない
- ③ 戸建てなのでプライバシーが保たれる

子育てファミリー世帯に理想的な住まいの形



需要が高いものの  
供給が少ない

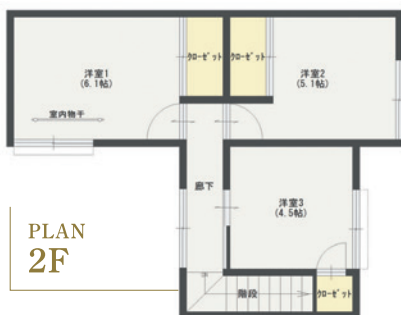


出典: アットホーム掲載情報/2022年6月8日時点より  
川越市の賃貸3,054件の物件種別割合

共用部が無いので  
維持管理費が  
かからない



相続時の売却・分割も  
しやすい



TYPE 3LDK 72.48㎡ | 賃料 120,000円 ※写真は施工事例です。

会場: 埼玉県川越市砂新田31-1



アパート・マンションをはじめ

バリエーション豊富な活用方法をご提案。

アパート・  
マンションを  
建てて貸す

商業施設に  
貸す  
(定期借地等)

医療・福祉・  
保育施設に  
貸す



大切な土地、  
活かしてみませんか？

アパート・マンションの建築をはじめ、  
商業・医療・福祉・保育施設への賃貸  
など、立地条件やお客様のニーズに合  
わせ、多彩な活用手段をご提案できる  
のが私たちの強みです。

地域に密着したエリアマーケティング  
と、独自のネットワークにより、最善の  
土地活用をご提案いたします。

※写真はすべて当社施工実績です。



土地活用コンサルティング

川木建設 土地活用チーム

TEL 049-242-2112

〒350-1117 埼玉県川越市広栄町4-16 川木建設

Webからのご予約は  
こちらから



一級建築士事務所/埼玉県知事登録(11)第305号 建設業許可/埼玉県知事許可(特-3)第56702号 宅地建物取引業者免許番号/埼玉県知事免許(14)第4714号