

イマドキの入居者様が求める/ お部屋選びの 傾向と対策!!

最新の入居者ニーズ調査結果をもとに、入居希望者のお部屋選びの基準や、賃貸住宅に何が求められているのかを分かりやすくお話しします。新築・建て替えをお考えの方必見のセミナーです。



セミナー内容

- ✓ 住みたい部屋を絞り込むインターネット情報
- ✓ 築年数への関心はどのくらい?
- ✓ 家賃をあげられる設備はこれだ!
- ✓ 入居者が求める設備、嫌がる設備
- ✓ 「不動産テクノロジー」とは?

講師

オーナーズエージェント株式会社
コンサルティング事業部 部長

いま いもと つぐ
今井 基次氏

所有資格

- IREM(米国不動産協会)認定講師
- 1級ファイナンシャル・プランニング技能士
- CFP(日本FP協会認定 上級ファイナンシャルプランナー)
- CPM(米国不動産経営管理士)
- CCIM(米国不動産投資顧問)
- 不動産コンサルティングマスター

略歴

静岡県浜松市出身。賃貸仲介・売買仲介・プロパティマネジメント・アセットマネジメント実務を経て、現在は全国の建設・不動産など賃貸管理ビジネスを行う企業に対しての経営/管理業務コンサルティング支援を行う一方、個人のファイナンシャルプランニング・相続設計・権利調整・土地活用・空室対策・賃貸住宅企画プロデュースなどの不動産コンサルティングもしている。

日時

7月28日(土)

13:30~15:45 (受付13:00~)

セミナー定員

50名

会場

ウェスタ川越2階 活動室①

川越市新宿町1-17-17

参加費

(一般) **1,000円** (会員) **無料**

※会員制度については、裏面をご覧ください。

申込方法

同封のハガキでお申し込みください。

お電話によるお申し込みも承ります。
詳しくは裏面をご覧ください。



セミナー
の後は
15:50~

無料

個別相談コーナー開催!

【税務・資産運用・不動産】のプロがじっくりお話をうかがい、あなたのお悩みにズバリお答えします!

こんな疑問やお悩みはございませんか?

- 相続が起きてしまったらどうすればよい?
- 固定資産税が負担になっている
- 両親の認知症が心配
- アパート・マンションの空室が増えてきた
- 老朽化した建物や空き家で困っている
- 入居者トラブルをどうにかしたい



行政書士
財間 正美 先生



司法書士
伊藤 司 先生



税理士
浦野 真澄 先生



社会保険労務士
大野 賢美 先生



ファイナンシャル・プランナー
内木 雅也 先生



一級建築士
佃 十英 先生



賃貸管理
追木 雅行 先生

小江戸塾のご紹介

「専門家の先生と一緒に、より良い資産活用について考えていきましょう!」

小江戸塾 過去の開催テーマ一覧

開催日	セミナー内容
7/ 2	知識不足は資産を減らす 特別版
9/24	資産を守る管理会社の選び方
11/26	「梅さん」の防犯セミナー 凶悪犯罪から賃貸住宅を守る防犯対策!
1/28	人生を満足させるための「遺言」セミナー
3/18	知識不足は資産を減らす 特別版
5/20	実家の片づけ&生前整理セミナー
7/ 8	満室経営!人の心をつかんで離さないカラーテクニク~愛され物件になる秘訣~
9/ 2	不動産オーナーのための相続事例セミナー
11/18	知識不足は資産を減らす 最新版
1/27	全国の賃貸経営ノウハウに学ぶ「満室経営最前線」
3/31	皆で考える! すぐに使える! 空室対策セミナー
5/26	2020年省エネ基準義務化! 「省エネ」で変わる! これからの賃貸市場
7/28	イマドキの入居者様が求めるお部屋選びの傾向と対策!!
9/29	賃貸経営セミナー(仮)



「小江戸塾」とは?

小江戸塾は、地域の地主様、賃貸オーナー様が集う勉強会です。相続対策、賃貸経営などをテーマに、年6回、奇数月の土曜日に開催しています。セミナーでは各分野のエキスパートが、専門知識を分かりやすく解説。また、セミナー後の個別相談コーナーでは、専門家に無料で資産活用のご相談ができます。皆様の資産活用に小江戸塾をお役立ていただければ幸いです。



お得な
会員制度
のご案内



入会費5,000円をお支払いいただくことで、入会後のセミナー参加がすべて無料になる会員制度もございます。年会費等はかかりませんので、継続してセミナーにご参加される方はご入会をお勧めします。

☑お申込み方法は簡単です

このハガキに必要事項をご記入のうえ、そのままポストにご投函下さい。(切手不要)

- セミナーに参加します
- 個別相談を希望します
- 資料送付のみ希望します

ご参加人数 人

お名前(姓)

お名前(名)

会員番号

ご住所

ご連絡先

※その他に記入を希望ございましたらご記入下さい。

今後、セミナーの案内は必要ですか? 必要 不要 (チェックを願います)

資産活用大学 小江戸塾 事務局 ☎0120-5810-11

申込方法

同封のハガキでお申し込みください!

必要事項をご記入の上そのままお送りください。

▼またはこちらまで

【フリーダイヤル】 **0120-5810-11**

※参加希望日、お名前、ご住所、ご連絡先、参加人数をお伝えください。

小江戸塾セミナー事務局(運営:川木建設)



土地活用コンサルティング

川木建設 PM チーム

〒350-1117

埼玉県川越市広栄町4-16

川木建設 小江戸塾

検索