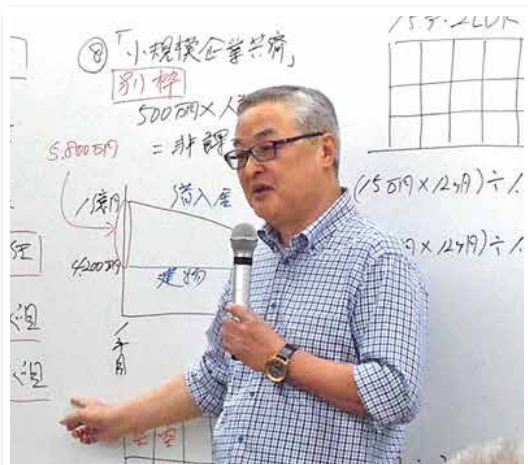


# 賃貸経営の曲がり角

賃貸経営をされている方、これから土地活用をお考えの方、必見!  
成功する賃貸経営のコツ、経営を見直すポイントをわかりやすく解説します。

**セミナー内容** (※2020年5月23日に開催を予定していたセミナーの振替公演です。)

- 1 皆さんを取り巻く環境は?
- 2 事業承継と経営理念?
- 3 後継者育成が重要!!
- 4 空室対策の基本を再確認!!
- 5 家主Aさんの事例紹介 争族回避と承継



## 講師

おかもと せいじ  
資産活用大学 主宰 **岡本誠司先生**

### 【講師からの一言】

「賃貸経営そのものを再度見直し、今後の事業承継も含めた経営戦略を立案しましょう。将来にわたってさまざまなリスクが発生しますので、お元気な内に立案実行する為のヒントを得て頂ければと思います。ご多忙の折とは存じますが奮ってのご参加をお待ち申し上げます。」

**セミナーの後は無料個別相談会を開催します** 詳しくは裏面へ→

日時

2020年9月26日 土

13:30~15:45 (受付13:00~)

会場

ウェスタ川越2階 活動室①

川越市新宿町1-17-17

参加費

無料

定員

25組 ※新型コロナウイルス感染拡大防止のため、定員数を制限しております。

申込方法

お電話にてお申し込みください。  
詳しくは裏面をご覧ください。



セミナー  
の後は  
15:50~

無料

# 個別相談コーナー開催!

【**税務**・**資産運用**・**不動産**】のプロがじっくりお話をうかがい、あなたのお悩みにズバリお答えします! /

## こんな疑問やお悩みはございませんか?

- 相続が起きてしまったらどうすればよい?
- 固定資産税が負担になっている
- 両親の認知症が心配
- アパート・マンションの空室が増えてきた
- 老朽化した建物や空き家で困っている
- 入居者トラブルをどうにかしたい
- 遊休地を活用したい



行政書士  
財間 正美 先生



司法書士  
伊藤 司 先生



税理士  
浦野 真澄 先生



社会保険労務士  
大野 賢美 先生



ファイナンシャル・プランナー  
内木 雅也 先生



一級建築士  
佃 十英 先生



賃貸管理  
小柳 雄史 先生

# 小江戸塾のご紹介

「専門家の先生と一緒に、より良い資産活用について考えていきましょう!」

## 小江戸塾 過去の開催テーマ一覧

	開催日	セミナー内容
済 第63回	2018年 5/26	2020年省エネ基準義務化!「省エネ」で変わる!これからの賃貸市場
済 第64回	7/28	イマドキの入居者様が求めるお部屋選びの傾向と対策!!
済 第65回	9/29	知識不足は資産を減らす 2018年最新版
済 第66回	11/17	生前整理の進め方とエンディングノートの活用法
済 第67回	1/26	安定経営のための建物メンテナンス
済 第68回	3/30	知識不足は資産を減らす 大家さんの相続と事業継承
済 第69回	2019年 5/25	川越で聞いた!入居者ニーズから読み解く賃貸経営と空室対策
済 第70回	7/27	知らなきゃ損する!! 賃貸管理のハナシ
済 第71回	9/14	老後、2000万円をどうやって準備する?
済 第72回	11/23	落語で学ぶ 相続と賃貸住宅
済 第73回	1/18	繁忙期前に見直したい!失敗事例に学ぶ空室対策
済 第74回	2020年 7/11	相続を争族にしないために!知っておきたい相続知識&実例公開セミナー
第75回	9/26	賃貸経営の曲がり角
第76回	11/28	タイトル未定

## 「小江戸塾」とは?

小江戸塾は、地域の地主様、賃貸オーナー様が集う勉強会です。相続対策、賃貸経営などをテーマに、年6回、奇数月の土曜日に開催しています。セミナーでは各分野のエキスパートが、専門知識を分かりやすく解説。また、セミナー後の個別相談コーナーでは、専門家に無料で資産活用のご相談ができます。皆様の資産活用に小江戸塾をお役立ていただければ幸いです。



## 申込方法

【フリーコール】  
**0120-5810-11**

## お問い合わせ先



資産活用大学  
For your Property Application.

# 小江戸塾



土地活用コンサルティング  
**川木建設** 土地活用チーム

〒350-1117  
埼玉県川越市広栄町4-16

川木建設 小江戸塾

検索

WEB予約は  
こちらから→

