

印象アップで心を掴む！

選ばれるための

物件改善 アイディア集

私たちが初対面の人に対して身だしなみを気にするように、不動産においても外観・内観の印象は物件探しの重要ポイントです。決まる物件と決まらない物件の差は何か。事例を交え、選ばれるための改善策について考えます。

セミナー内容

- ☑ 印象を与える集客・成約率への影響
- ☑ ワンポイントで得する物件・損する物件
- ☑ イメージアップを図る改善アイディア集～外観編/内観編～

講師

オーナーズエージェント株式会社
コンサルティング事業部 コンサルタント

やましろ ゆうと
山城 祐人氏

略歴（プロフィール）

沖縄県出身。

管理会社でリーシングやメンテナンス、オーナー様への空室対策提案など、管理業務全般に携わる。10年以上の現場経験を経て、2019年にオーナーズエージェントへ入社。現場で培った賃貸管理のノウハウを活かし、全国の賃貸管理会社向けの業務支援を行っている。

保有資格

- 宅地建物取引士
- 賃貸不動産経営管理士
- 少額短期保険募集人



日時

2021年11月20日 土

13:30～15:45（受付13:00～）

会場

ラ・ボア・ラクテ 2階「オリオン」
川越市脇田本町22-5

参加費

無料

定員

25組 新型コロナウイルス感染拡大防止のため、
定員数を制限しております。

申込方法

お電話にてお申し込みください。
詳しくは裏面をご覧ください。

※先着順につき、お早めにお申込みください。

※定員に達した場合、受付終了となりますので、ご了承ください。



※お車で越しの方はラ・ボア・ラクテ専用駐車場
がご利用いただけます。（台数に限りがございます。）

相 続

節 税

遺 言

空室対策

賃貸トラブル

立退き

リフォーム

保 険

セミナー
の後は
15:50~

無料

個別相談コーナー 開催!

税務・資産運用・不動産のプロがじっくりお話をうかがい、あなたのお悩みにズバリお答えします!

こんな疑問やお悩みはございませんか?

- 相続が起きてしまったらどうすればよい?
- 固定資産税が負担になっている
- 両親の認知症が心配
- アパート・マンションの空室が増えてきた
- 老朽化した建物や空き家で困っている
- 入居者トラブルをどうにかしたい
- 遊休地を活用したい

行政書士
財間 正美 先生司法書士
伊藤 司 先生税理士
浦野 真澄 先生社会保険労務士
大野 賢美 先生ファイナンシャル・プランナー
内木 雅也 先生一級建築士
佃 十英 先生賃貸管理
小柳 雄史 先生

小江戸塾のご紹介

小江戸塾は、地域の地主様、賃貸オーナー様が集う勉強会です。
相続対策、賃貸経営などをテーマに、年6回、奇数月の土曜日に開催しています。

小江戸塾 過去の開催テーマ一覧

	開催日	セミナー内容
済 第70回	2019年 7/27(土)	知らなきゃ損する!! 賃貸管理のハナシ
済 第71回	9/14(土)	老後、2000万円をどうやって準備する?
済 第72回	11/23(土)	落語で学ぶ 相続と賃貸住宅
済 第73回	1/18(土)	繁忙期前に見直したい! 失敗事例に学ぶ空室対策
済 第74回	2020年 7/11(土)	相続を争族にしないために! 知っておきたい相続知識 & 実例公開セミナー
済 第75回	9/26(土)	賃貸経営の曲がり角
済 第76回	11/28(土)	知らなきゃ損する! 賃貸管理のハナシPart 2
済 第77回	3/27(土)	賃貸経営入門 ~税務編~
済 第78回	2021年 7/17(土)	徹底解説! アフターコロナを生き抜く賃貸経営
済 第79回	9/18(土)	コロナ禍でどうなる!? 今後の賃貸経営
第80回	11/20(土)	選ばれるための物件改善アイデア集
第81回	2022年 1/29(土)	タイトル未定(仮)

新型コロナウイルス感染症
対策を実施しています!



マスクの着用



受付での検温



手指の消毒



参加人数の制限



備品等の消毒



会場内の換気

お問い合わせ先

資産活用大学
For your Property Application.

小江戸塾

【フリーコール】

こ え ど い い
0120-5810-11土地活用コンサルティング
川木建設 土地活用チーム〒350-1117
埼玉県川越市広栄町4-16
川木建設 小江戸塾

検索

WEB予約は
こちらから→