

笑って学ぶ

落語で学ぶ 相続と賃貸経営

どこの家庭でも起こりうる相続問題。その難しい話を、相続問題の相談実績を多数もつ実務家行政書士が、相続や賃貸経営の問題点を落語風におもしろく解説します。



講師
茶久亭 ころも

行政書士、AFP、宅地建物取引士、賃貸不動産経営管理士 他

相続・FP・不動産の実務とセミナー講師として活動。相続や資産承継は心
の問題と考え、争いにならない円満承継を目指している。宅地開発会社、
アパート管理会社、保険会社勤務などを経て独立。お寺の顧問も引き受
け、相続や不動産、ライフプランなどの相談業務を行っている。

- ◆ 今どきの相続事情 … 相続問題のあんなこと、こんなこと
- ◆ 昔とは大違い … 認知症になって困ることあれこれ
- ◆ 相続や不動産はどう変わる？… 民法改正と知って得する新制度
- ◆ 相続税対策でアパート経営… しかし税金ばかりに向いてはいけない！
- ◆ アパートを相続したら？… 2代目・3代目の落とし穴
- ◆ 「私はこれで失敗しました」… 地主さん・家主さんのトホホ話

日時

2023年 7月22日 土

13:30～15:45 (受付13:00～)

会場

ウェスタ川越 2階活動室①
川越市新宿町1-17-17

参加費

無料

定員

25組 新型コロナウイルス感染拡大防止のため、
定員数を制限しております。

申込方法

お電話にてお申込みください。
詳しくは裏面をご覧ください。

※先着順につき、お早めにお申込みください。

※定員に達した場合、受付終了となりますので、ご了承ください。



相 続

節 税

遺 言

空室対策

賃貸トラブル

立 退 き

リフォーム

保 険

セミナー
の後は
15:50~

無料

個別相談コーナー 開催!

税務・資産運用・不動産のプロがじっくりお話をうかがい、あなたのお悩みにズバリお答えします! /

こんな疑問やお悩みはございませんか?

- 相続が起きてしまったらどうすればよい?
- 固定資産税が負担になっている
- 両親の認知症が心配
- アパート・マンションの空室が増えてきた
- 老朽化した建物や空き家で困っている
- 入居者トラブルをどうにかしたい
- 遊休地を活用したい

司法書士
伊藤 司 先生税理士
浦野 真澄 先生社会保険労務士
大野 賢美 先生ファイナンシャル・プランナー
内木 雅也 先生一級建築士
佃 十英 先生賃貸管理
小柳 雄史 先生

小江戸塾のご紹介

小江戸塾は、地域の地主様、賃貸オーナー様が集う勉強会です。
相続対策、賃貸経営などをテーマに、年6回、奇数月の土曜日に開催しています。

小江戸塾 過去の開催テーマ一覧

	開催日	セミナー内容
済 第77回	3/ 27 土	賃貸経営入門 ~税務編~
済 第78回	7/ 17 土	徹底解説!アフターコロナを生き抜く賃貸経営
済 第79回	9/ 18 土	コロナ禍でどうなる!?今後の賃貸経営
済 第80回	11/ 20 土	選ばれるための物件改善アイデア集
済 第81回	3/ 26 土	知識不足は資産を減らす ~2022年 最新版~
済 第82回	5/ 21 土	終活応援!セカンドライフを楽しむ片づけ & 生前整理セミナー
済 第83回	7/ 30 土	なぜ、家賃を上げてでも空室が埋まるのか!?
済 第84回	9/ 17 土	もう一度、「相続税」を掘り下げる!!
済 第85回	11/ 26 土	お笑い芸人による 健康・長生き・終活セミナー
済 第86回	3/ 18 土	賃貸経営の生命線は「管理」にあり!
第87回	7/ 22 土	落語で学ぶ 相続と賃貸経営
第88回	9/ 16 土	タイトル未定(講師:岡本誠司氏)

新型コロナウイルス感染症
対策を実施しています!

マスクの着用



受付での検温



手指の消毒



参加人数の制限



備品等の消毒



会場内の換気

お問い合わせ先

資産活用大学
For your Property Application.

小江戸塾

【フリーコール】

こ え ど い い
0120-5810-11土地活用コンサルティング
川木建設 土地活用チーム〒350-1117
埼玉県川越市広栄町4-16
川木建設 小江戸塾

検索

WEB予約は
こちらから→